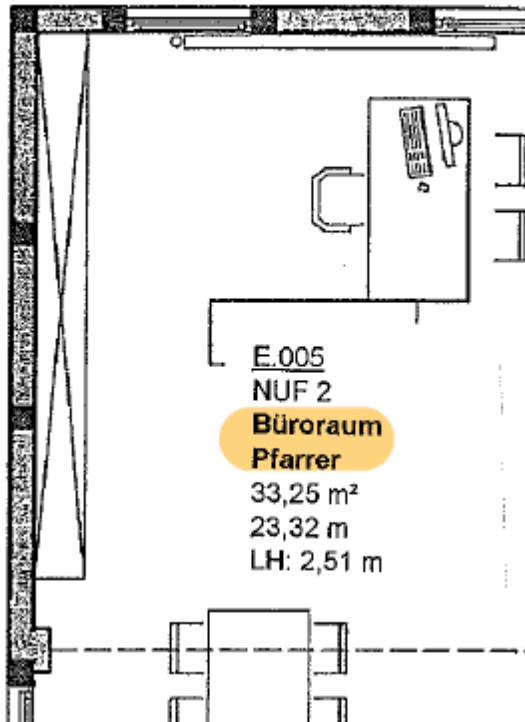


Beispiel Raumstempel:



1. Zeile: Raum-ID
2. Zeile: Flächeninhalt nach DIN 277, 2016  
Unterschieden nach Verkehrsfläche,  
Technikfläche und Nutzungsfläche
3. Zeile: Raumbezeichnung gem. DIN 277, 2016
4. Zeile: Nutzer
5. Zeile: Raumfläche
6. Zeile: Raumumfang
7. Zeile: lichte Raumhöhe

1. Zeile:

Der Raumstempel beginnt mit der Raum-ID, einer vier- bzw. fünfstelligen Raumnummer, die sich aus der Geschossangabe und einer fortlaufenden Nummer von 001 bis 999 zusammensetzt. Geschossangabe und fortlaufende Nummer werden durch einen Punkt getrennt.

Eine weitere Stelle getrennt durch einen Punkt, ist für ein Zusatzraum vorgesehen, wenn ein Raum nicht durch das Treppenhaus / den Flur sondern durch ein Durchgangsraum erreichbar ist z. B: E.001.1, 1.001.2, U1.001.1, Z2.001.1, Z2.001.2 usw.

Die Geschossbezeichnung erfolgt gemäß nachstehender Tabelle. Die Abkürzungen sind zwingend einzuhalten. Die eigentliche Raumnummerierung erfolgt geschossweise und im Uhrzeigersinn. Begonnen wird mit dem ersten Raum linksseitig vom Haupteingang.

Abkürzung Geschossangabe	Abkürzung Geschossangabe in der Raum-Nummer
2UG = 2. Untergeschoss	U2.
1UG = 1. Untergeschoss	U1.
UG= Untergeschoss	U.
EG = Erdgeschoss	E.
1OG = 1. Obergeschoss	1.
2OG = 2. Obergeschoss	2.

Z = Zwischengeschoss Es ist die Geschosszahl hinzuzufügen, von welchem Geschoss aus das Zwischengeschoss erreichbar ist, z.B. Z2. = Zwischengeschoss ist vom 2. Obergeschoss aus begehbar	Z.
3OG = 3. Obergeschoss	3.
Z3 = Zwischengeschoss vom 3. Obergeschoss (begehbar)	Z3.
4DG = 4. Obergeschoss = Dachgeschoss	4.
5DG = 5. Obergeschoss = Spitzboden	5.

Treppenhäuser, Aufzugsschächte, Balkone, Terrassen, Wintergärten, Laubengänge, Lichthöfe, Garagen und Tiefgaragen werden als Räume (analog zu den anderen Räumen), fortlaufend und geschossweise aufgenommen.

**Hinweis Flure:** Flure, die nicht einer einzelnen Nutzungseinheit zugehören, behalten im gesamten Gebäude durchgehend von unten nach oben ihre Raumnummer, lediglich die Geschosszahl ändert sich z. B.: Flur 1 im Untergeschoss: U.FL01, Flur 1 im 2. OG: 2.FL01.

**Hinweis Treppenhäuser:** Alle Treppenhäuser und Aufzugsschächte behalten im gesamten Gebäude durchgehend von unten nach oben ihre Raumnummer, lediglich die Geschosszahl ändert sich z. B.: Treppenhaus 1 im Untergeschoss: U.TH01, Treppenhaus 2 im Erdgeschoss: E.TH02, Treppenhaus 2 im 2. Obergeschoss: 2.TH02

**Hinweis PKW-Stellplätze:** Innerhalb der Garagengebäude werden die einzelnen PKW – Stellplätze wie Räume entsprechend allen anderen Räumen wie oben aufgeführt durchnummeriert, geschossweise und fortlaufend.

Die Art des Stellplatzes (Stellplatz in Außenanlagen, Carport, Garage oder Tiefgarage) ist entsprechend zu berücksichtigen.

Art des Raumes	Abkürzung	Beispiel
Flure	FL	Flur 1 = FL01, Flur 2 = FL02, Flur 3 = FL03, etc.
Treppenhaus	TH	Treppenhaus 1 = TH01, Treppenhaus 2 = TH02, etc.
Aufzugsschacht	AF	Aufzugsschacht 1 = AF01, Aufzugsschacht 2 = AF02
Balkon	BN	Balkon 1 = BN01, Balkon 2 = BN02
Terrasse	TR	Terrasse 1 = TR01, Terrasse 2 = TR02
Wintergarten	WN	Wintergarten 1 = WN01, Wintergarten 2 = WN02
Laubengang	LG	Laubengang 1 = LG01, Laubengang 2 = LG02
Lichthof	LH	Lichthof 1 = LH01, Lichthof 2 = LH02
KFZ-Stellplatz-Nr.	STP	STP001, STP002, STP003
Garagen	GA	GA01 = Garage 1 GA02 = Garage 2
Tief- / Hochgaragen	TG	TG01 = Tiefgarage 1
Carport	CP	CP1 = Carport 1

## 2. Zeile:

Die zweite Zeile beschreibt den Flächeninhalt nach DIN 277, 2016. Unterschieden wird nach Verkehrsfläche (VF), Technikfläche (TF) und Nutzungsfläche (NUF 1 bis NUF 7).

- NUF 1: Wohnen und Aufenthalt
- NUF 2: Büroarbeit
- NUF 3: Produktion, Hand- u. Maschinenarbeit, Forschung und Entwicklung
- NUF 4: Lagern, Verteilung und Verkaufen
- NUF 5: Bildung, Unterricht und Kultur
- NUF 6: Heilen und Pflegen
- NUF 7: Sonstige Nutzungen

## 3. Zeile:

In der 3. Zeile wird die Raumbezeichnung nach DIN 277 genannt.

## 4. Zeile:

In der 4. Zeile wird der Nutzer benannt,  
z.B. wird so unterschieden zwischen Büroraum Pfarrbüro und Büroraum Pfarrer oder Schlafräum Pfarrer, Schlafräum Hausdame und Schlafräum Gast.

## 5. Zeile:

Angabe Raumfläche (nach DIN 277 in m<sup>2</sup>, 2 Dezimalen nach Komma)

## 6. Zeile:

Angabe Raummfang (in m, 2 Dezimalen nach dem Komma)

## 7. Zeile:

Angabe lichte Raumhöhe (in m, 2 Dezimalen nach dem Komma)